

lefier
wonen met karakter

lefier ZuidoostDrenthe

Hooggoorns 16 | Emmen

Achter de Brink 2-3 | Borger

t 0591 - 69 77 77 | f 0591 - 64 28 10

Postbus 20.000 | 7800 PA Emmen
emmen@lefier.nl

gratis klantnummer
0800 - 9 666 266

gratis onderhouds- en storingsmeldingen
0800 - 0 989 989

Bro/ZOD/002

www.lefier.nl

huurwoning
gezocht



lefier
wonen met karakter

Lefier ZuidoostDrenthe verhuurt in totaal zo'n 12.000 woningen, verdeeld over de gemeenten Emmen en Borger-Odoorn. Wilt u een woning huren, dan moet u zich eerst inschrijven als woningzoekende en eventueel opties nemen.



woningen aanbieden

Veel mensen hebben belangstelling voor de woningen die Lefier verhuurt. We werken dan ook hard aan een aantrekkelijk aanbod. We bieden kwalitatief goede woningen aan, in een leefbare woonomgeving en voor een aantrekkelijke prijs. Komt er een woning vrij, dan willen we deze aanbieden aan degene die er het meeste recht op heeft en snel wil verhuizen. Daarom gebruiken we het 'optiemodel'. Dit is een eenvoudig en eerlijk model.

zo werkt het optiemodel

Om in aanmerking te komen voor een van onze woningen, moet u zich inschrijven als woningzoekende. Daarna kunt u opties nemen op woningen waarvoor u belangstelling heeft.

Om het u makkelijk te maken, hebben we ons totale woningbezit ingedeeld in groepen woningen die vergelijkbaar zijn qua ligging, grootte en huurprijs.

Dit noemen we woningclusters. Elk woningcluster heeft een eigen wachtrij. Heeft u een optie genomen, dan komt u achteraan in de bestaande wachtrij voor dat woningcluster. Komt er in dit woningcluster een woning beschikbaar, dan bieden we deze aan, aan de eerste in de wachtrij. Zo schuift u steeds een stukje op, totdat u vooraan staat. Wilt u nog niet voor een bepaalde datum verhuizen? Schrijft u zich dan in als 'niet-actief' woningzoekende. U schuift dan wel op in de wachtrijen van uw voorkeur, maar tot de datum die u aangegeven heeft, krijgt u nog geen woning aangeboden.

kosten

Voor uw inschrijving als woningzoekende betaalt u het eerste jaar € 5,-. Daarna betaalt u jaarlijks € 10,- als u

ingeschreven wilt blijven staan. Voor elke optie die u neemt, betaalt u eenmalig € 2,50. U kunt een onbeperkt aantal opties nemen.

inschrijven en opties nemen

Via onze website kunt u zich inschrijven als woningzoekende en opties nemen. Ga naar: www.lefier.nl. Nadat u opties heeft genomen, kunt u via de website volgen hoe lang het naar schatting nog duurt voordat u een woning krijgt aangeboden.

meer informatie

Een uitgebreide uitleg over het optiemodel vindt u op onze website: www.lefier.nl. Natuurlijk kunt u ook terecht bij de woonconsulenten in onze woonwinkels. Zij helpen u graag en geven u op al uw vragen antwoord.

Om het u makkelijk te maken, hebben we ons totale woningbezit ingedeeld in groepen woningen die vergelijkbaar zijn qua ligging, grootte en huurprijs.